



Protokoll styrelsemöte den 14 oktober 2014

Deltagare: Emil Dreca, Anne Buckard, Yuri Tsykhotsky, Sofia Ivansson och Lotta Ehnar

1 Emil förklarar mötet öppnat

2 Val av sekreterare och justeringsman

Sekreterare: Lotta Ehnar och justeringsman: Emil Dreca

3 Genomgång av föregående protokoll

4 Lägenhetsöverlåtelse

Lägenhet nr 39

Familjen Wrååks lägenhet är såld till Ulf Ericsson. Styrelsen godkänner den nya medlemmen. Överlåtelsesdatum 15 december 2014.

5 Medlemsärenden

Ett avtal för andrahands uthyrning kommer tas fram och läggas på föreningens hemsida för att underlätta vid uthyrningar.

6 Fastighetsförvaltning

Varmvattenproblemet är åtgärdat och varmvattnet fungerar nu som det ska i alla lägenheter.

Branddetektorn i tvättstugan har rengjorts och larmet är lagat. Elfirman såg inte någon anledning att byta ut den nuvarande branddetektorn utan avgjorde att det räckte med en rengöring.

För att minska soptrycket under helgerna har vi ändrat tömning av kärnen från torsdag till fredag. Det har fungerat bra men behovet av att alla källsorterar finns förstås fortfarande kvar.

7 Ekonomi

Ekonomi ser fortsatt bra ut. Kassa per den 30 september 2014 är 877 000 kr.

8 Trapphusreovering

Projektgruppen är i slutfasen av att välja leverantör till reoveringen. De jobbar just nu med att kontrollera referensobjekt och kontakta referenser hos olika föreningar som har använt de entreprenörer som är aktuella för oss. I samband med att



projektgruppen bestämmer vem som ska göra renoveringen kommer de ta fram ett avtal för projektet och eventuellt anlita en konsult som besiktigar arbetet när det är utfört.

9 Övriga ärenden

Inbjudan till höststädningen kommer mailas ut och även sättas upp på anslagstavlan.

10 Nästa möte

Nästa styrelsemöte äger rum den 20 november 2014 kl 19.00 hos Yuri.