



## Styrelseprotokoll BF Kättingen U.P.A

*Datum: 2015-10-21 Tid & Plats: Hos Alvaro kl.18:30*

**Närvarande Styrelseledamöter:** Anne Buckard, Jessica Tan, Sofia Ivansson, Yuri Tsykhotsky och Alvaro Rodriguez.

### 1. Mötets öppnande

### 2. Val av sekreterare och justeringsman

Sekreterare Sofia Ivansson, justeringsman Anne Buckard.

### 3. Genomgång föregående protokoll

Inga anmärkningar

### 4. Lägenhetsöverlåtelse

Inga försäljningar

### 5. Medlemsärenden

Styrelsen har beslutat att bekosta installationen av ComHem-uttag i Ida Högbergs lägenhet i gathuset, då detta saknas. Högberg ombesörjer själv installationen tillsammans med ComHem.

Ulf Eriksson i gårdshuset har återkopplat att han skaffat ny sil till avloppsbrunnen på sin terrass.

Köksrenovering i Littorin/Österlindhs lägenhet. I samband med deras renovering avlägsnades ett rör vilket skapade stopp i avloppet som i sin tur drabbade grannlägenheter. Enligt tidigare överenskommelse åligger det Littorin/Österlindh att återställa skadan, vilket nu skett. Ansvar och alla kostnader för detta ligger hos Littorin/Österlindh.

### 6. Fastighetsförvaltning

Den nya tvättmaskinen har kommit och är färdig att användas.

Johan Buckard har följt upp med Schneider vilka hade några frågor på sitt senaste serviceprotokoll. Frågorna handlade om att Schneider ville sälja in ett utökat övervakningssystem, vilket styrelsen efter genomgång och utredning inte finner nödvändigt.

Lampgruppen har undersökt portbelysningen utanför porten mot Fridhemsgatan samt belysningen på innergården och kommit med diverse fina förslag. Vi har bett dem att gå



vidare med en budget om max 25 000kr ink moms för portens utombelysning samt belysning på innergården.

Kungslås har bytt ut den trasiga låskistan till porten och den ska nu fungera som tidigare.

#### **7. Ekonomi**

Vi har 712,623.56 kr i kassan per 21 oktober.

Beslutande av inköp

1. *Låskista till porten*

2. *Belysning*

25 000kr ink moms

#### **8. Övriga ärenden**

Inga övriga ärenden.

#### **9. Nästa Möte**

Nästa möte den 23 november kl 18.30 hos Sofia.

#### **Kvar att diskutera**

Sammanställning av återkommande leverantörer och omkostnader

In case of emergency-lista