



## Styrelseprotokoll BF Kättingen U.P.A

*Datum: 2017-03-02 Tid & Plats: Hos Anne 18.00*

**Närvarande Styrelseledamöter:** Anne Buckard, Jessica Tan, Martin Tauson och Alvaro Rodriguez.

### 1. Mötets öppnande

### 2. Val av sekreterare och justeringsman

Sekreterare Sofia Ivansson, justeringsman Anne Buckard.

### 3. Genomgång föregående protokoll samt protokoll extra styrelsemöte

Inga noteringar

### 4. Lägenhetsöverlåtelse

Inga lägenhetsöverlåtelse.

### 5. Medlemsärenden

Styrelsen har godkänt och välkomnar följande nya medlemmar:

Jacob Martinsson och Cecilia Fritzell (har köpt Karl Holmqvist och Matilda Nilsson lägenhet i gårdshuset).

Katrin Bjarne och Agneta Bjarne (har köpt Emil Dreca och Jessica Tans lägenhet i gårdshuset).

Sarah Meyer och Nicklas Koller (har köpt Ulrica och Anders Ringstedts lägenhet i gathuset).

### 6. Fastighetsförvaltning

Styrelsen noterar att överlåtelseavtalet för Aggie Twiggs överlåtelse till Bodil Vintage ännu inte inkommit och påminner Agneta som lovar lämna in avtalet snarast.

21-23 mars kommer nya hisskorgdörrarna installeras i gathusets hiss.

Upphandling av underhållsplan är sitt slutskede. Kopplat till det ser vi över föreningens ekonomi via jämförbara nyckeltal och kan konstatera att vi ligger bra till.

### 7. Ekonomi

Vi har 1 191 699kr i kassan per 2 mars 2017.



#### **8. Övriga ärenden**

Besök av styrelsen i grannföreningen på Fridhemsgatan 62. De har byggplaner för sin innergård. De ska skicka in bygglov och ska i samband med det informera oss så vi kan kalla medlemmarna till möte för yttranderätt.

Föreningsstämman kommer bli den 18 maj klockan 19.00.

Enligt stadgarna ska motioner till stämman vara inkomna senast siste januari. Styrelsen noterar att inga motioner har inkommit.

Vårstädning kommer äga rum 23 april

#### **Nästa Möte**

Nästa möte blir 20 april 18:30 hos Alvaro