



Protokoll från styrelsemötet BF Kättingen

Tid och plats

Nha Trang, 2018-10-29, kl 19 - 21

Närvarande:

Peter Pagin, Lars Forssell, Angelica Almarsson, Jacob Martinsson och Mattias Lagergren

Notater

- 1 Mötets öppnande**
Mötet öppnades av Peter
- 2 Val av sekreterare och justerare**
Lars valdes till sekreterare och Mattias som justerare
- 3 Genomgång föregående protokoll**
- 4 Lägenhetsöverlåtelse**
Beslut om att godkänna Emelie Byström och Patrik Simion som medlemmar.
- 5 Föreningsärenden**
Det kommer att krävas nya stadgarna på grund av ändring i Lagen om ekonomiska föreningar. Ändringarna är av mindre natur i form av tider för kallelser och utskick etc. Vissa tolkningsfrågor är fortfarande oklara i lagen och styrelsen kommer att återkomma med förslag på ändringar framöver

Beslutades om traditionsenlig glöggutdelning på torsdagen den 13/12
- 6 Fastighetsförvaltning**
Statusen på fönster- och fasadrenoveringen och slutbesiktningen redovisades. Renoveringen innebar ökade kostnader på ca 375 kkr i extra arbeten och slutnotan bedöms bli 2.7 – 2.9 Mkr.

Beslut om besiktning för noggrannare bedömning av statusen på fasaden mot gatan. Bedömd kostnad på 20 kkr

Offerter på alternativa leverantörer för hämtning av kartong och plast har tagits in. Nuvarande entreprenör numera så beslutet är att avvakta.

I underhållsplanen finns byte av elstigarna uppsatta som en post. Kostnaden för detta arbete är mycket osäkert och Lars ska arbeta för att få en bättre kostnadsuppskattning för arbetet samt när i tiden detta behöver utföras.

Mattias informerade om byte av bredband. Information kommer att skickas till medlemmarna. Byte av leverantören kommer att ske 1 januari 2020.

Mattias informerade av hans undersökning bokningssystem till tvättstugan. Inget av de system han undersök hittills uppfyller de önskemål som vi har. Mattias



kommer att fortsätta undersökningen.

Anticimex har varit lite långsamma på att återkomma med åtgärder kring skadedjursbekämpningen. Det är nu fyra veckor sedan första besöket. Beslutades att om de inte återkommer under veckan så vänder vi oss till någon annan.

7

Ekonomi

Beslutade att vi bjuder in till ett informationsmöte angående den långsiktiga ekonomin, datum beslutas senare

8

Meddelanden

9

Nästa möte

26 november kl 19.

Peter Pajin
Ordförande

Lars Forssell
Sekreterare

Mattias Lagergren
Justerare