



## Protokoll styrelsemötet BF Kättingen

### Tid och plats

Bella Vista, 2019-04-15, kl 19-20.30

### Närvarande:

Peter Pagin, Lars Forssell, Angelica Almarsson, Jacob Martinsson och Katrin Bjarne.

### Notater

#### 1. Val av sekreterare och justerare

Lars Forssell valdes till sekreterare och Jacob Martinsson som justerare

#### Genomgång föregående protokoll

Inga synpunkter på föregående protokoll

#### 2. Lägenhetsöverlåtelse

Lägenhetsöverlåtelse från Henric Sars till Minna Hallin och Henrik De Joussineau De Tourdonnet kan inte behandlas då vi väntar på en komplettering av ansökan.

#### 3. Fastighetsförvaltning

Det beslutades att föreningen ska köpa in en ny tvättmaskin samt att den ska vara inkopplad på varmvattnet.

Styrelsen har fått ett utkast till förfrågningsunderlag för fasadrenoveringen. Enligt plan bör vi kunna ta beslut på vilken leverantör som vi vill anlita på årsmötet.

Problemet med kabel TV är löst.

Det finns eventuellt fukt i en vägg i butiken. Detta behöver inspekteras. Lasse tar frågan.

Angående problematiken med skadedjur, väntar på att Fridhemsgatan 62 ska återkomma om vilka åtgärder de genomfört.

Återvinningshämtning, fungerar bättre för närvarande. Låset är lagat, och då verkar problemen minskat.

Styrelsen beslutade att ge i uppdrag till valberedningen att utse en miljögrupp med klimatfokus

Inget nytt rörande matavfallshantering,

Angående de åtgärder på ventilationssystemet, om ska vidtas som resultatet från OVK, så avvaktar svara från leverantör.

Styrelsen konstaterade även att dörren till att hissen i gatuhuset är modifierad, och beslutade att be en målar komma hit och måla upp dörren.

Inget nytt att rapportera angående terrasserna, väntar på offerter.



Styrelsen beslutade att köpa in en industridammsugare

Beslutade även att vi ska byta ut vattenkranen till gården

Styrelsen beslutade även att förnya avtalet med firman Ing. M. Andersson Pumpservice AB.

**4. Ekonomi**

Årsredovisning är klar att skickas till revisorerna.

**5. Årsmötet**

Inga motioner har registrerats till årsmötet ännu.

**6. Meddelanden**

**7. Nästa möte**

13 maj kl 19