



## Protokoll styrelsemötet BF Kättingen

### Tid och plats

Per capsulam, via e-post, 2020-04-22

### Deltagande:

Peter Pagin, Christian Jonsson, Nicole Frick och Anna Sjöstrand

### Anteckningar

- 1 **Val av sekreterare och justerare**  
Anna valdes som sekreterare och Christian valdes som justerare.
  
- 2 **Fasaden mot gatan**  
Entreprenören och vår egen projektledning har konstaterat att fasaden är i betydligt sämre skick än väntat. Bedömningen är att all gammal puts på fasaden måste tas ner och att ny puts måste byggas upp från grunden. Det innebär en högre kostnad för arbetet än vad styrelsen räknat med.  
  
Vår nuvarande entreprenör, Stark, kan genomföra arbetet till en kostnad om 2 388 000 + moms. Föreningen har tagit in ett alternativt bud från Gunnar Blomgren AB som kan genomföra arbetet till en kostnad om 1.612.000 + moms. Stark har informerats om Blomgrens bud och kommer möjligen med ett reviderat bud i slutet av veckan.  
  
Styrelsen beslutar att föreslå för medlemmarna att vid en extra stämma besluta om att öka kostnadstaket för renovering av fasader mot gatan från cirka 1,2 miljoner kronor till cirka 3 miljoner kronor.
  
- 3 **Extra stämma**  
Styrelsen beslutar att hålla en extra stämma den 29 april 2020 kl. 19 för beslut i den fråga som behandlas under punkten 2 i detta protokoll.  
  
Mötet hålls i entrén med möjlighet att delta via Zoom.  
  
Vid den extra stämman ska med stöd av lagen (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor följande gälla vid stämman:
  - Medlemmarna har rätt att anlita en person som ombud även om hen inte ingår i den krets som tilläts enligt § 12 i stadgarna (make, maka, barn stadigvarande sambo eller annan medlem).
  - Ett ombud vid stämman får företräda flera medlemmar.
  - Medlemmarna får före stämman utöva sin rösträtt per post.



4

**Nästa möte**

Nästa möte sker den 27 april kl. 19.

Peter Pagin  
Ordförande

Anna Sjöstrand  
Sekreterare

Christian Jonsson  
Justerare