



## Förenklad ekonomisk plan

Förenklad ekonomisk plan inför omregistrering av bostadsförening till bostadsrättsförening med stöd av lagen (1991:615) om omregistrering av vissa bostadsföreningar till bostadsrättsföreningar, 6 § bostadsrättsförordningen (1991:630) och Boverkets allmänna råd (BFS 2017:7) om ekonomiska planer och kostnadskalkyler för bostadsrättsföreningar, ekonomiska planer för kooperativa hyresrättsföreningar och förenklade ekonomiska planer för bostadsföreningar samt om intygsgivare.

### Bostadsföreningens företagsnamn

Bostadsföreningen Kättingen u.p.a.

### Bostadsföreningens organisationsnummer

702001-2477

### Bostadsrättsföreningens företagsnamn

Bostadsrättsföreningen Kättingen 25<sup>1</sup>

### Bostadsföreningens behållna tillgångar

Bostadsföreningens behållna tillgångar enligt årsredovisningen för 2019, belopp i kronor.

Omsättningstillgångar:	1 776 779
Anläggningstillgångar:	11 859 222
Summa tillgångar:	13 636 001

Kortfristiga skulder:	397 008
Långfristiga skulder:	11 800 000
Summa skulder:	12 197 008

Behållna tillgångar:	1 438 993
----------------------	-----------

### Bostadsföreningens eget kapital

Bostadsföreningens eget kapital enligt årsredovisningen för 2019, belopp i kronor.

Ursprungliga insatser	331 438
Upplåtelseavgifter	2 289 548
Summa bundet eget kapital	2 620 986

Balanserat resultat	-1 124 470
Årets resultat	-57 523
Summa fritt eget kapital	-1 181 993

Summa eget kapital	1 438 993
--------------------	-----------

<sup>1</sup> Av 4 § lagen (1991:615) om omregistrering av vissa bostadsföreningar till bostadsrättsföreningar framgår att stämman ska godkänna den förenklade ekonomiska plan innan stämman beslutar om ändring av företagsnamn. Detta är därför styrelsens förslag till nytt företagsnamn. Styrelsen har i andra hand – om Bolagsverket inte kan registrera detta namn – föreslagit att stämman ger styrelsen rätt att skicka in nya namnförslag till Bolagsverket.



**Medlemmarnas insatser**

Medlemmarnas ursprungliga insatser uppgår till 331 438 kronor.

**Överskott utöver insatserna**

Överskottet utöver insatserna uppgår till 1 107 555 kronor.

**Kort beskrivning av föreningen**

Bostadsföreningen Kättingen u.p.a. bildades 1920 varefter fastigheten Stockholm Kättingen 25 förvärvades. Fastigheten är belägen på Fridhemsgatan 64 och 64 A i Stockholm. På fastigheten finns två bostadshus med 42 bostadslägenheter och två lokaler för uthyrning.

Stockholm den 14 maj 2020

Styrelsen i Bostadsföreningen Kättingen u.p.a.

Peter Pagin

Anna Sjöstrand

Lars Forssell

Christian Jonsson

Nicole Frick

**Bilaga**

Årsredovisning för 2019