



Protokoll styrelsemötet BF Kättingen

Tid och plats

Onlinemöte, 2020-06-08, kl. 19–21

Deltagande:

Peter Pagin, Lars Forssell (delar av mötet), Patrik Simion, Nicole Frick och Anna Sjöstrand

Anteckningar

- 1 **Mötets öppnande**
Peter öppnade mötet och hälsade Patrik Simion välkommen som ny ledamot i styrelsen.

Det antecknades att mötet den 28 maj 2020 ställdes in.
- 2 **Val av sekreterare och justerare**
Anna valdes som sekreterare. Patrik valdes som justerare.
- 3 **Genomgång föregående protokoll**
Protokollen från den 27 april, 14 maj och 20 maj är inte färdigställda.
- 4 **Konstituering**
Styrelsen valde inom sig ledamöter enligt följande:
 - Ordförande: Peter
 - Sekreterare: Anna
 - Kassör: Lars.
Det är dock fortfarande Peter och Anna som attesterar elektroniska fakturor i ekonomisystemet Agresso.

Patrik fick i uppdrag att ansvara för föreningens webbsida, webbmejl och bredbandet.

Nicole kommer att vara en mer fri resurs i styrelsen.
- 5 **Administration med anledning av ny styrelse m.m.**
Förändringarna i förtroendeuppdragen (styrelseledamot, styrelsesuppleant och revisorssuppleant) ska anmälas till Bolagsverket.

En ny attestlista ska skickas in till Bolagsverket.

Kassören ska få tillgång till ekonomisystemet.
- 6 **Lägenhetsöverlåtelse**
Styrelsen har beslutat att godkänna medlemsansökan för Olivia Reponen och Elliot Högberg Blomqvist (lgh 24).



7

Fastighetsförvaltning

Avvattning från den bakre gården

Styrelsen har ännu inte kontaktat plåtfirman C-Plåt i Stockholm AB för att undersöka om de kan åta sig arbetet med att säkra att avvattningen av dagvatten på den bakre gården går via rör och inte rinner fritt till grannfastigheterna. Nu har firman börjat arbeta med plåtarbetena på gatufasaden och styrelsen kommer nu att undersöka om de kan åta sig arbetet.

Relining av avloppsrör

Avloppsröret från bland annat tvättstugan ut till det kommunala avloppssystemet läcker. Frågan är inte akut och styrelsen beslutar att avvakta med frågan tills avtalet med Stoft (administrativ teknisk förvaltning) börjar gälla. Då kan vi få hjälp med att hitta någon som kan åta sig arbetet.

Låscylinder i hissen

Styrelsen konstaterar att den nya låscylindern till hissen inte är klar än.

Arbetet på gatufasaden

Arbetet löper på enligt plan och beräknas vara klart till den 30 augusti 2020.

8

Ekonomi

Styrelsen beslutar att begära att lånet om 2 miljoner kronor som styrelsen tagit för att främst finansiera arbetena med gatufasaden ska betalas ut den 15 juli.

9

Omregistreringen till bostadsrättsförening

Styrelsen förbereder anmälan till Bolagsverket som krävs för omregistrering till bostadsrättsförening.

10

Nästa möte

Nästa möte sker den 20 juli kl. 19.

Peter Pagin
Ordförande

Anna Sjöstrand
Sekreterare

Patrik Simion
Justerare